ЧУНОЯРСКИЕ

ВЕСТИ

# периодическое печатное издание органов местного самоуправления Чуноярского сельсовета

**17.05.2024 № 7**

**ИНФОРМАЦИЯ О ПРОВЕДЕНИИ ПУБЛИЧНЫХ СЛУШАНИЙ**

16 мая 2024 года. в 14 часов 00 минут в кабинете Совета депутатов в здании администрации состоялись публичные слушания по проекту решения Чуноярского сельского Совета депутатов « О внесении изменений и дополнений в Устав Чуноярского сельсовета Богучанского района Красноярского края»

В проведении публичных слушаний приняли участие 9 жителей Чуноярского сельсовета.

По результатам проведения публичных слушаний приняты следующие рекомендации:

1. Администрации Чуноярского сельсовета –

подготовить и внести в Чуноярский сельский Совет депутатов проект решения «О внесении изменений и дополнений в Устав Чуноярского сельсовета Богучанского района Красноярского края». с учетом дополнений, представленных на публичных слушаниях.

2. Чуноярскому сельскому Совету депутатов –

принять решение «О внесении изменений и дополнений в Устав Чуноярского сельсовета Богучанского района Красноярского края» с учетом дополнений , представленных на публичных слушаниях.

3.Опубликовать результаты проведения публичных слушаний в печатном издании «Чуноярские вести»

Чуноярский сельский

Совет депутатов.

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУНОЯРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024 с. Чунояр № 25 -п

|  |
| --- |
| О внесении изменений и дополнений  в постановление администрации  Чуноярского сельсовета Богучанского района  от 28.10.2020 № 79-п «О создании  межведомственной комиссии по вопросам  признания помещения жилым помещением,  жилого помещения непригодным для проживания  и многоквартирного дома аварийным и подлежащим  сносу или реконструкции» |

В соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 28.01.2006 № 47 «Об утверждении Положения о признании помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции, садового дома жилым домом», руководствуясь ст.ст.15,18 Устава Чуноярского сельсовета Богучанского района ПОСТАНОВЛЯЮ:

1.Внести в постановление администрации Чуноярского сельсовета Богучанского района от 28.10.2020 № 79-П «О создании межведомственной комиссии по вопросам

признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции»(далее- постановление), следующие изменения:

1.1.Приложение 1 к постановлению изложить в новой редакции, согласно приложению.

1.2.Постановление от 09.12.2020 № 93-п «О внесении изменений и дополнений в постановление администрации Чуноярского сельсовета Богучанского района

от 28.10.2020 № 79-п «О создании межведомственной комиссии по вопросам

признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции» признать утратившим силу.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на ведущего специалиста администрации Чуноярского сельсовета .

3. Настоящее постановление вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Чуноярские вести» .

Глава сельсовета П.В.Тарасов

Приложение № 1

к Постановлению администрации

  Чуноярского сельсовета

от 14.05.2024 № 25 -п

Состав межведомственной комиссии по вопросам признания помещения жилым помещением, жилого помещения непригодным для проживания и многоквартирного дома аварийным и подлежащим сносу или реконструкции

1. Председатель комиссии – П.В.Тарасов – глава Чуноярского сельсовета

2.Заместитель председателя комиссии – И.А.Лесовая – заместитель главы администрации Чуноярского сельсовета;

3.Секретарь комиссии –И.И.Теплюк – ведущий специалист администрации Чуноярского сельсовета.

Члены комиссии:

1. Т.И.Рукосуева – специалист 1-й категории администрации Чуноярского сельсовета;
2. И.Л.Степанов.– начальник Богучанского отделения филиала ФГУП «Ростехинвентаризация» по Красноярскому краю (по согласованию);

3. И.Л.Шигина – начальник территориального отдела территориального управления Роспотребнадзора в Красноярском крае» по Богучанскому району (по согласованию);

4. Сорокин С.Л. – начальник отдела архитектуры и градостроительства Богучанского района (по согласованию).

 К работе в комиссии привлекается с правом совещательного голоса собственник жилого помещения (уполномоченное им лицо) и подлежит уведомлению о времени и месте заседания. В необходимых случаях - квалифицированные эксперты проектно-изыскательских организаций с правом решающего голоса

АДМИНИСТРАЦИЯ ЧУНОЯРСКОГО СЕЛЬСОВЕТА

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА  
 КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

П О С Т А Н О В Л Е Н И Е

16.05.2024 с.Чунояр № 26-п

О внесении изменений в постановление администрации Чуноярского сельсовета № 45 от 10.05.2011 «Об утверждении административного регламента администрации Чуноярского сельсовета по предоставлению муниципальной услуги «Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях»

Руководствуясь [Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ«Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации](http://base.garant.ru/186367/), Законом Красноярского края от 23.05.2006 г. № 18-4751«О порядке ведения органами местного самоуправления учёта граждан в качестве нуждающихся в жилых помещениях, предоставляемых по договорам социального найма на территории края», статьёй 7 Устава Чуноярского сельсовета ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Внести в постановление администрации Чуноярского сельсовета № 45 от 10.05.2011«Об утверждении административного регламента администрации Чуноярского сельсовета по предоставлению муниципальной услуги«Приём заявлений, документов, а также постановка граждан на учёт в качестве нуждающихся в жилых помещениях» следующие изменения:

1.1.Пункт 2.6 «перечень документов, необходимых для исполнения муниципальной услуги» раздела 2 дополнить абзацем следующего содержания:

«- информация о заявителе и членах семьи заявителя, совместно с ним проживающих, содержащаяся в базовом государственном информационном ресурсе регистрационного учета граждан Российской Федерации по месту пребывания и по месту жительства в пределах Российской Федерации, или выписка из финансового лицевого счета.»

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

3.Настоящее Постановление вступает в силу со дня опубликования в печатном издании «Чуноярские вести» и подлежит опубликованию на официальном сайте администрации Чуноярского сельсовета.

Глава Чуноярского сельсовета П.В.Тарасов

АДМИНИСТРАЦИЯ Чуноярского СЕЛЬСОВЕТА

БОГУЧАНСКОГО РАЙОНА

КРАСНОЯРСКОГО КРАЯ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

16.05.2024                                  с. Чунояр                             № 27 -п

Об утверждении Программы профилактики

рисков причинения вреда (ущерба)охраняемым

законом ценностям при осуществлении муниципального

контроля  в сфере благоустройства на территории

Чуноярского сельсовета на 2024 год

В соответствии с ч. 2, 4 ст. 44, ч. 6 ст. 98 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», п. 19 ч. 1 ст. 14, п. 25 ч. 1 ст. 16, п. 10 ч. 1 ст. 16.2 Федерального закона «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Постановлением Правительства РФ от 25.06.2021 № 990 «Об утверждении Правил разработки и утверждения контрольными (надзорными) органами программы профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям»*,* Решением Чуноярского сельского Совета депутатов от 08.10.2021 № 34/137 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета Богучанского района Красноярского края», руководствуясь Уставом Чуноярского сельсовета Богучанского района

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Утвердить Программу профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета на 2024 год, согласно приложению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой\_.

3. Настоящее Постановление вступает в силу в день, следующий за днём его официального опубликования в печатном издании «Чуноярские вести» и подлежит размещению на официальном сайте администрации Чуноярского сельсовета в сети Интернет.

Глава сельсовета П.В.Тарасов Приложение к

Постановлению администрации сельсовета

№ 27 -п от 16.05.2024

Программа

профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета на 2024 год

Настоящая программа профилактики рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при осуществлении муниципального контроля в сфере благоустройства (далее - Программа), устанавливает порядок проведения профилактических мероприятий, направленных на предупреждение причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, соблюдение которых оценивается в рамках осуществления муниципального контроля в сфере благоустройства (далее – муниципальный контроль).

I. Анализ текущего состояния осуществления муниципального контроля, описание текущего развития профилактической деятельности администрации сельсовета, характеристика проблем, на решение которых направлена Программа

1.2. Муниципальный контроль в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета осуществляет администрация Чуноярского сельсовета (далее – орган муниципального контроля).

Объектами муниципального контроля являются:

1) элементы планировочной структуры (зоны (массивы), районы (в том числе жилые районы, микрорайоны, кварталы, промышленные районы), территории размещения садоводческих, огороднических некоммерческих объединений граждан);

2) элементы улично-дорожной сети (аллеи, переулки, площади, проезды, проулки, спуски, тупики, улицы);

3) дворовые территории;

4) детские и спортивные площадки;

5) площадки для выгула животных;

6) парковки (парковочные места);

7) парки, скверы, иные зеленые зоны;

8) технические и санитарно-защитные зоны.

Контролируемыми лицами при осуществлении муниципального контроля являются физические и юридические лица*.*

Главной задачей , является переориентация контрольной деятельности на объекты повышенного риска и усиление профилактической работы в отношении всех объектов контроля, обеспечивая приоритет проведения профилактики.

1.3. В соответствии с Положением о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета, утвержденным Решением Чуноярского сельского Совета депутатов № 34/137 от 08.10.2021  (далее Положение о контроле), муниципальный контроль в сфере благоустройства осуществляется в форме проведения  внеплановых проверок соблюдения правил благоустройства территории, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг на территории муниципального образования Чуноярский сельсовет, информирования и консультирования физических и юридических лиц,  проживающих и (или) осуществляющих деятельность на территории Чуноярского сельсовета, об установленных правилах благоустройства.

В рамках муниципального контроля в сфере благоустройства в соответствии с правилами благоустройства территории, утвержденными Решением Чуноярского сельского Совета депутатов № 34/137 от 08.10.2021  «Об утверждении Положения о муниципальном контроле в сфере благоустройства на территории Чуноярского сельсовета Богучанского района Красноярского края» осуществляется:

- контроль за обеспечением надлежащего санитарного состояния, чистоты и порядка на территории;

- контроль за поддержанием единого архитектурного, эстетического облика;

-контроль за соблюдением порядка сбора, вывоза, утилизации и переработки бытовых и промышленных отходов;

- контроль за соблюдением требований содержания и охраны зеленых насаждений (деревьев, кустарников, газонов);

- выявление и предупреждение правонарушений в области благоустройства территории.

Разъяснительная работа проводилась в рамках проведения рейдовых осмотров путем направления уведомлений об устранении выявленных нарушений с описанием характера выявленных нарушений и требований, установленных законодательством в части сроков и методов устранения нарушений.

На регулярной основе давались консультации в ходе личных приемов, рейдовых осмотров территорий, а также посредством телефонной связи и письменных ответов на обращения.

В результате систематизации, обобщения и анализа информации о результатах проверок  соблюдения требований в сфере благоустройства  на территории Чуноярского сельсовета сделаны выводы, что наиболее частыми нарушениями являются:

- ненадлежащее санитарное состояние приусадебной территории;

- не соблюдение чистоты и порядка на территории;

Основными причинами, факторами и условиями, способствующими нарушению требований в сфере благоустройства подконтрольными субъектами являются:

- непонимание необходимости исполнения требований в сфере благоустройства у подконтрольных субъектов;

- отсутствие системы обратной связи с подконтрольными субъектами по вопросам применения требований правил благоустройства, в том числе с использованием современных информационно-телекоммуникационных технологий.

II. Цели и задачи реализации Программы

1. Целями реализации Программы являются:

- предупреждение нарушений Правил благоустройства территории Чуноярского сельсовета, требований к обеспечению доступности для инвалидов объектов социальной, инженерной и транспортной инфраструктур и предоставляемых услуг (далее также – обязательные требования);

- предотвращение угрозы причинения, либо причинения вреда охраняемым законом ценностям вследствие нарушений обязательных требований;

- устранение существующих и потенциальных условий, причин и факторов, способных привести к нарушению обязательных требований и угрозе причинения, либо причинения вреда;

- формирование моделей социально ответственного, добросовестного, правового поведения контролируемых лиц;

- повышение прозрачности системы контрольно-надзорной деятельности.

2. Задачами реализации Программы являются:

- оценка возможной угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям, выработка и реализация профилактических мер, способствующих ее снижению;

- выявление факторов угрозы причинения, либо причинения вреда (ущерба), причин и условий, способствующих нарушению обязательных требований, определение способов устранения или снижения угрозы;

- создание условий для изменения ценностного отношения контролируемых лиц к рисковому поведению, формирования позитивной ответственности за свое поведение, поддержания мотивации к добросовестному поведению;

- регулярная ревизия обязательных требований и принятие мер к обеспечению реального влияния на подконтрольную сферу комплекса обязательных требований, соблюдение которых составляет предмет муниципального контроля;

- формирование единого понимания обязательных требований у всех участников контрольно-надзорной деятельности;

- создание и внедрение мер системы позитивной профилактики;

- повышение уровня правовой грамотности контролируемых лиц.

III. Перечень профилактических мероприятий, сроки

(периодичность) их проведения

1. В соответствии с Положением о виде муниципального контроля, могут проводиться следующие профилактические мероприятия:

а) информирование;

б) обобщение правоприменительной практики;

в) объявление предостережения;

г) консультирование;

д) профилактический визит.

2. Перечень профилактических мероприятий с указанием сроков (периодичности) их проведения, ответственных за их осуществление указаны в приложении к Программе.

IV. Показатели результативности и эффективности Программы

1. Для оценки результативности и эффективности Программы устанавливаются следующие показатели результативности и эффективности:

а) доля нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных (надзорных) мероприятий, от общего числа контрольных (надзорных) мероприятий, осуществленных в отношении контролируемых лиц – \_\_\_\_ %.

Показатель рассчитывается как процентное соотношение количества нарушений, выявленных в ходе проведения контрольных мероприятий, к общему количеству проведенных контрольных мероприятий;

б) доля профилактических мероприятий в объеме контрольных мероприятий - \_\_\_\_ %.

Показатель рассчитывается как отношение количества проведенных профилактических мероприятий к количеству проведенных контрольных мероприятий. Ожидается ежегодный рост указанного показателя.

Приложение к Программе

Перечень профилактических мероприятий,

сроки (периодичность) их проведения

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № | Вид мероприятия | Форма мероприятия | Должностные лица *администрации*, ответственные за реализацию мероприятия | Сроки (периодичность) их проведения |
|  |  | Информирование.  Размещение на официальном сайте администрации в сети "Интернет" правовых актов или их отдельных частей, содержащих обязательные требования, оценка соблюдения которых является предметом муниципального контроля. | Заместитель Главы сельсовета | В течении года |
| Информирования юридических лиц, индивидуальных предпринимателей по вопросам соблюдения обязательных требований, в том числе посредством разработки и опубликования руководств по соблюдению обязательных требований, проведения семинаров и конференций, разъяснительной работы в средствах массовой информации и иными способами.  В случае изменения обязательных требований - подготовка и распространение комментариев о содержании новых нормативных правовых актов, устанавливающих обязательные требования, внесенных изменениях в действующие акты, сроках и порядке вступления их в действие, а также рекомендаций о проведении необходимых организационных, технических мероприятий, направленных на внедрение и обеспечение соблюдения обязательных требований | Заместитель Главы сельсовета | В течении года  По мере необходимости |
| 2. | Объявление предостережения | Объявление предостережений контролируемым лицам для целей принятия мер по обеспечению соблюдения обязательных требований. | Ведущий специалист | В течение года (при наличии оснований) |
| 3. | Консультирование | Консультирование осуществляется посредствам личного обращения, телефонной связи, электронной почты,  при получении письменного запроса - в письменной форме в порядке, установленном Федеральным [законом](consultantplus://offline/ref=AB379AAFAA1D100E328F2BAF8EED5A2F2B76C9320D2F17931C22AAB6D3F68CA0190E3892E5C305E8C6BBD71DFE0039N) «О порядке рассмотрения обращения граждан Российской Федерации», а также в ходе проведения профилактического мероприятия, контрольного (надзорного) мероприятия. | Заместитель Главы сельсовета | В течение года (при наличии оснований) |
| 4. | Профилактический визит | Проведение информирования контролируемых лиц об обязательных требованиях, предъявляемых к его деятельности либо к принадлежащим ему объектам муниципального контроля, их соответствии критериям риска, основаниях и о рекомендуемых способах снижения категории риска. | Ведущий специалист | Профилактические визиты подлежат проведению в течение года (при наличии оснований). |

Периодическое издание официальных сообщений и материалов, нормативных правовых актов органов местного самоуправления и должностных лиц администрации Чуноярского сельсовета,выходящее не реже одного раза в три месяца.

с.Чунояр.ул.Береговая 1 б,тел.38-2-61.Учредители:Чуноярский сельский

Совет депутатов и Глава Чуноярского сельсовета.Ответственный за выпуск

Специалист 1-й категории администрации сельсовета Т.И.Рукосуева

Тираж 10 экз..Издание распространяется бесплатно